

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka  
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

### Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** **Obec Drážovce**
- Sídlo : Drážovce  
962 68 Hontianske Tesáre
- V zastúpení : Renata Mrázová starostka obce  
IČO : 00649295  
IČ pre DPH : nie je platiteľ DPH  
Bankové spojenie : SISp a.s pobočka Krupina  
Číslo účtu : 0071636508/0900  
Kontakt : 0900677255
- Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach technických : Renata Mrázová  
Kontakt : 0911677255
- 1.2 **Zhotoviteľ** : **Pavel Krnáč**
- Sídlo : Čekovce 165
- V zastúpení : Pavel Krnáč majiteľ firmy  
IČO : 34792881  
DIČ : 1030142564  
IČ DPH : Ni je platecom  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa  
Číslo účtu : 1030142564  
Kontakt: : č. tlf./fax:09566384

Zapísaný v živnostenskom registri obvodného úradu Zvolen, Vložka č:605-1654

### Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Názov predmetu zmluvy: Rekonštrukcia verejných priestranstiev a vybudovanie chodníka v obci Drážovce.
- 2.2 Predmetom zmluvy je vykonanie stavebných prác pri rekonštrukcii verejných priestranstiev a vybudovanie chodníka.
- 2.3 Rozsah prác vykonávať v rozsahu priložených a schválených ponukových rozpočtov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

### Článok III. Čas plnenia zmluvy

- 3.1 Začatie prác: Do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľom.  
Ukončenie prác: Do 90 dní od prevzatia staveniska.
- 3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.
- 3.3 V prípade práce navyiac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

### Článok IV. Cena diela

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a číň::

**CENA CELKOM** 35 755,69 €

**Slovom: tridsaťpäťtisíc sedemsto päťdesiatpäť 69/100 euro**

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočtoch ako dodávka materiálu sú neprekročiteľné. Ako aj množstvo a jednotková cena HZS.
- 4.3 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.
- 4.4 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsah prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané v rozsahu uvedenom v bode 4.1.

### Článok V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení jednotlivých objektov za každý objekt zvlášť.
- 5.1.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 5.2 Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

- 5.2 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4 Faktúra je splatná do 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.6 Navyiac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7 Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.
- 5.8 Po dokončení posledného objektu bude vystavený zápis o odovzdaní a prevzatí diela ako celku.

#### **Článok VI. Podmienky vykonania diela**

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4 Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /cisterna, el. centrála, plyn, fľaše/.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch vykonávaného diela.

#### **Článok VII. Zodpovednosť za vady a záruky**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2 Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí záručná doba výrobcu.
- 7.3 Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou diela.
- 7.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou a mechanickým poškodením.
- 7.5 V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne.
- 7.8 Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dób, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9 O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

#### **Článok VIII. Zmluvné pokuty**

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Objednávateľ má právo pozastaviť plnenie zmluvy v prípade, že nebude disponovať s finančnými prostriedkami na všetky objekty, nie však zastaviť práce na už rozpracovanom objekte.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.4 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 8.5 Zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhrady škody.
- 8.6 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyučuje právo objednávateľa uplatniť si plnú náhradu škody spôsobenú omeškáním zhotoviteľa s plnením zmluvy.
- 8.7 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

#### **Článok IX. Riešenie sporov**

- 9.1 Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

#### **Článok X. Osobitné ustanovenia**

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len PO), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP), a ochrane

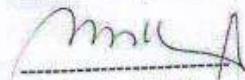
životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

- 10.2.1 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z. z. a platných predpisov, v znení doplňujúcich predpisov, zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č. 314/2001 Z. z., a §1 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré stanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška. Odbornú prípravu protipožiarnu asistenčnej hliadky a školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancov na vykonávanie dodávateľských prác pred začatím činnosti zabezpečuje podľa § 20-23 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. a § 4 zákona č. 314/2001 Z. z. zhotoviteľ.
- 10.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach s dôrazom na §§ 47-61 .
- 10.2.3 Zhotoviteľ je povinný preškoliť svojich pracovníkov spôsobilou osobou BOZP o bezpečnosti práce a PO .
- 10.2.4 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce, na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie, osvedčenie alebo preškolenie.
- 10.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnene.
- 10.2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi , ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú oprávnene za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 10.2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom.
- 10.3 Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby užívateľa objektu v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.5 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch , potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác nie je potrebné odo dňa prevzatia priestorov viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa majú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.
- 10.7 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Pavel Krnáč
- 10.8 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Renata Mrázová.

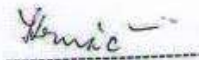
**Článok XI.  
Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmlouvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacim platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 11.4 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne podpísali.
- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

Vo Drážovciach dňa :21.102010

  
-----  
Objednávateľ:



  
-----  
Zhotoviteľ:

**Pavel Krnáč**  
Murárske práce  
Čekovce 165  
#0905 863 484